Budapest 7. kerületben gyönyörűen felújított lakás eladó.

Irányár:

109 900 000 Ft

2 113 462 Ft/m²

303 106 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.15

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest VII. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Kivételes befektetési lehetőség! Budapest VII. kerületének frekventált részén kínálunk megvételre egy 52 m²-es, kiváló hozamú befektetési lakást, amely Airbnb /rövid távú kiadásra/ optimalizált kialakítással rendelkezik.

Az ingatlan különlegessége, hogy egy lakáson belül két, teljesen elkülönített lakótér került kialakításra, külön bejáratokkal:

- 2 nappali + 1 hálószoba
- 2 fekvőgaléria
- 2 fürdőszoba
- 2 konyha
- 3 db klímaberendezés

A lakás jelenleg is működő vendégkörrel rendelkezik, folyamatosan üzemel, így azonnali bevételt biztosít az új tulajdonos számára.

Az irányár a teljes bútorzatot és berendezést tartalmazza, így az ingatlan kulcsrakész állapotban kerül átadásra. A működéshez kapcsolódó teljes dokumentáció és pénzügyi adatok egyéni találkozó keretében megtekinthetők.

Stabil hozam, kiváló lokáció, kész üzleti modell – ideális választás befektetők számára.

További információért és személyes bemutatásért keressen bizalommal!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

109 900 000 Ft | Budapest VII. kerület | Eladó - Lakás

Budapest 7. kerületben gyönyörűen felújított lakás eladó.

Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!