AKASZTÓN ÉPÍTÉSI TELEK BONTANDÓ HÁZZAL ELADÓ!

Irányár:

9 900 000 Ft

7 061 Ft/m²

27 304 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.15

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Akasztó | Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:

E-mail:

Leírás:

Akasztó településen, 1402 m2 telekterület 65 m2-es, 2 szobás, bontandó családi házzal és melléképületekkel eladó!

Az ingatlan a helyi építési szabályzat alapján Lf-2-es övezetbe tartozik:

beépítés módja: oldalhatáron álló;
maximális beépítettség 30 %;
építménymagasság minimum 3,6 méter, maximum 6 méter;
zöldfelület minimum 40 %.

A telken legfeljebb 2 lakásos lakóépület és/vagy kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó épület, szálláshely szolgáltató épület (pl. panzió), stb. elhelyezhető.

Csendes utca, nyugodt környék, a mindennapi alapvető szolgáltatások 1 km-en belül elérhetőek.

Az ingatlant elsősorban készpénzes vásárlóknak ajánlom.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti
Tájolás lakóingatlannál: D-K
Közművek: Összközmű
Telek területe: 1402 m2
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 500 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 600 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Elhelyezkedés: ---
Beépíthetőségi százalék: 30 %
Beépítési mód: oldalhatáron álló
Bekerített-e a terület: igen
Közművek hol találhatók: telken belül
Összközműves: igen
Elbontandó felépítmények a telken: elbontható
Külterületi: nem
TRT rendeltetési zóna: Lf-2
Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: kivett lakóház, udvar

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

9 900 000 Ft | Akasztó | Eladó - Telek (Projekt)

AKASZTÓN ÉPÍTÉSI TELEK BONTANDÓ HÁZZAL ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!