HOMOKMÉGY-HILLYE SZÁLLÁSON 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Irányár:

6 200 000 Ft

62 000 Ft/m²

17 100 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.15

HOUSE36 ingatlanhálózat

Energetika

A+ A B C D E F G **H** I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Homokmégy | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Leírás:

Homokmégy-Hillye szálláson, összesen 2258 m2 telekterületen kb. 100 m2 lakótérrel rendelkező, 3 szobás, felújítandó családi ház eladó!

Vályogtégla falazat.
Fűtés: kandalló (központi fűtés kiépíthető).
Részben cserélt két rétegű, műanyag nyílászárók.
Felújított fürdőszoba.

Közművek: áram, gáz, vezetékes víz.
Melléképület: két helyiségből álló, kb. 20 m2-es tároló.

A befejezésre váró felújítások: homlokzat, tető javítása, elektromos hálózat korszerűsítése, burkolatok, fűtésrendszer kiépítése.

Két, egymással szomszédos ingatlan: 952 m2 lakóház és udvar + 1306 m2 beépítetlen terület.

A mindennapi alapvető szolgáltatások a település központjában, kb. 6 km-es távolságban találhatók.

Ez a ház a szükséges felújítási munkák elvégzését követően fiatal párok, vagy több gyermekes családok otthonává válhat.

A településen vidéki otthonfelújítási támogatás igényelhető.

Figyelem! Az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus	Családi ház
Építési mód	Vályog
Fűtési mód	Kandalló
Ingatlan állapota	Felújítandó
Tájolás lakóingatlannál	É-NY
Parkolási lehetőségek	Gépkocsi beálló, Utcán
Közművek	Gáz, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás	H
Alapterület	100 m2
Telek területe	2258 m2
Erkély	nem
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Felújítás éve	2019
Pince van	Nincs
Esztétikai felújítások	Fürdőszoba felújítás
Műszaki felújítások	Nyílászárócsere
Tetőfedés anyaga	Cserép
Tetőtér beépíthető	Nem
Nyílászárók fajtája	Fa, Műanyag
Ingatlanon belüli lakószintek száma	1 db
Saját tároló	Van
Saját tároló mérete	4m2
Melléképületek száma	1 db
Melléképületek területe	20 m2
Betonút melletti	Igen
Közvilágítás	Van
Buszmegálló távolsága kb	4000 m
Bolt távolsága kb	4000 m
Iskola/óvoda távolsága	4000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

6 200 000 Ft | Homokmégy | Eladó - Ház

HOMOKMÉGY-HILLYE SZÁLLÁSON 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója

Tel.:
E-mail:

Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!